

Số: /PA-UBND

Hoàng Tiến, ngày tháng năm 2026

PHƯƠNG ÁN

Quản lý giá đối với hàng hóa dịch vụ và hoạt động kinh doanh, buôn bán trên vỉa hè tại các tuyến đường thuộc khu du lịch trên địa bàn xã Hoàng Tiến năm 2026

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
- Luật Giá số 16/2023/QH15 ngày 19/6/2023 của Quốc hội.
- Luật Thương Mại số 36/2005/QH11 ngày 14/6/2005;
- Luật An toàn thực phẩm số 55/2010/QH12 ngày 17/6/2010;
- Luật Giao thông đường bộ số 15/VBHN-VPQH ngày 05/7/2019;
- Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về bình giá, định giá, hiệp giá, kê khai giá và cơ sở dữ liệu quốc gia về giá.

- Nghị định 87/2024/NĐ-CP ngày 12/7/2024 của Chính phủ về quy định xử phạt vi phạm hành chính trong quản lý giá.

- Quyết định số 31/2019/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc bổ sung danh mục hàng hóa, dịch vụ đặc thù thực hiện kê khai giá tại địa phương có khu du lịch trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

II. PHƯƠNG ÁN QUẢN LÝ

1. Phương án quản lý giá

1.1. Quy định chung về quản lý giá đối với tất cả các loại hàng hóa, dịch vụ

- Bắt buộc tất cả các tổ chức, cá nhân kinh doanh hàng hóa dịch vụ trên địa bàn xã Hoàng Tiến, phải niêm yết giá và bán theo giá niêm yết.

- Đối với các tổ chức, cá nhân kinh doanh phải thực hiện niêm yết giá theo các hình thức thích hợp, rõ ràng như: In, dán, ghi giá trên bảng, trên giấy hoặc trên bao bì của hàng hóa, tại nơi chào bán hàng hóa, dịch vụ để thuận tiện cho việc quan sát, nhận biết của khách hàng và cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền.

- Đồng tiền niêm yết giá là đồng tiền Việt Nam. Giá niêm yết là giá hàng hóa, dịch vụ đã bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí (nếu có) của dịch vụ đó.

1.2. Giá các loại hàng hóa, dịch vụ

Các loại hàng hóa, dịch vụ hàng hóa phải kê khai giá và tự niêm yết giá bán và bán đúng giá niêm yết. Giá do các tổ chức, cá nhân tham gia kinh doanh tự quyết định trên nguyên tắc giá thị trường.

2. Quản lý hoạt động kinh doanh, buôn bán trên vỉa hè tại các tuyến đường thuộc khu du lịch

2.1. Đối tượng áp dụng

Các tổ chức, cá nhân, hộ kinh doanh, người bán hàng rong, xe đẩy, diêm bán hàng lưu động và các hình thức kinh doanh khác có hoạt động trên vỉa hè tại các tuyến đường thuộc khu du lịch biển Hải Tiến.

2.2. Phạm vi cấm hoàn toàn hoạt động kinh doanh, buôn bán trên vỉa hè bao gồm:

Đường Tiên Thanh; Đường 40m; Đoạn đường từ nhà hàng Thoi dung đến sân khấu Hoàng Hải; Đường từ Cổng Phúc Ngư đến giáp dự án thuộc công ty Việt Trí; Đường từ Cổng Phúc Ngư đến thôn Giang Sơn; Đường vòng xuyên Flamingo đến tòa 21 tầng flamingo; tuyến từ chùa Bụt đến bến cá Lạch Trường; Công viên, quảng trường, khuôn viên bãi biển; Toàn bộ vỉa hè các tuyến đường thuộc khu vực du lịch trung tâm.

2.3. Các hành vi bị nghiêm cấm

- Bày bán hàng hóa, kinh doanh ăn uống, dịch vụ dưới mọi hình thức trên vỉa hè ;

- Đặt, để, lắp đặt biển hiệu di động, bảng quảng cáo, dù, bạt hoặc các vật dụng khác trên vỉa hè, lòng đường ;

- Lắp đặt mái che, mái vẩy, bục bê tông làm nơi kinh doanh trái phép trong phạm vi vỉa hè;

- Dừng, đỗ xe trái phép, trông giữ xe trái phép trên vỉa hè gây cản trở lối đi bộ ;

- Xả rác, đổ nước thải không đúng nơi quy định, làm mất vệ sinh môi trường tại khu vực du lịch

III. XỬ LÝ VI PHẠM

1. Xử lý vi phạm về giá cả hàng hóa

- Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về bình giá, định giá, hiệp giá, kê khai giá và cơ sở dữ liệu quốc gia gia về giá.

- Nghị định 87/2024/NĐ-CP ngày 12/7/2024 của Chính phủ về quy định xử phạt vi phạm hành chính trong quản lý giá.

- Các quy định xử lý vi phạm về giá của pháp luật hiện hành

2. Xử lý vi phạm về hoạt động kinh doanh, buôn bán trên vỉa hè tại các tuyến đường thuộc khu du lịch

- Nghị định số 168/2024/NĐ-CP ngày 26/12/2024 của Chính phủ về Quy định xử phạt vi phạm hành chính về trật tự, an toàn giao thông trong lĩnh vực giao thông đường bộ; trừ diêm, phục hồi diêm giấy phép lái xe.

- Nghị định số 100/2019/NĐ-CP ngày 30/12/2019 của Chính phủ về Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ và đường sắt.

- Nghị định số 282/2025/NĐ-CP ngày 30/10/2025 của Chính phủ: Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực an ninh, trật tự, an toàn xã hội; phòng, chống tệ nạn xã hội; phòng, chống bạo lực gia đình

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế

Chủ trì tổ chức thực hiện quy trình kê khai giá đối với các hàng hóa, dịch vụ kinh doanh thuộc nhóm hàng hóa, dịch vụ phải kê khai giá trên địa bàn xã Hoàng Tiến theo quy định hiện hành.

2. Phòng Văn hóa – Xã hội

- Là cơ quan chủ trì, tổ chức thực hiện và quản lý Phương án;
- Chủ trì, phối hợp với đơn vị có liên quan tham mưu cho Chủ tịch UBND xã tổ chức ký cam kết với các cơ sở kinh doanh dịch vụ hàng hóa thực hiện đúng theo các nội dung của phương án.

3. Công an xã

- Chủ trì kiểm tra, xử lý vi phạm về trật tự đô thị, lấn chiếm vỉa hè, dừng đỗ xe trái phép, lắp đặt mái che, bảng quảng cáo trái phép theo Nghị định 168/2024/NĐ-CP và Nghị định 100/2019/NĐ-CP.
- Phối hợp với Đoàn biên phòng Hoàng Trường, Tổ Thường trực xử lý các hành vi gây mất an ninh trật tự, tệ nạn xã hội liên quan đến hoạt động kinh doanh trên vỉa hè.

4. Đội Quản lý thị trường số 3

- Đề nghị phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, xử lý vi phạm về giá cả hàng hóa, dịch vụ, đặc biệt là các hành vi không niêm yết giá, bán cao hơn giá niêm yết, vi phạm kê khai giá.
- Đề xuất xử lý các trường hợp cố tình vi phạm sau khi đã được nhắc nhở, tuyên truyền.

5. Tổ Thường trực

- Kiểm tra đột xuất và định kỳ việc chấp hành quy định về giá, niêm yết giá và trật tự vỉa hè tại các tuyến đường thuộc khu du lịch.
- Tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị của khách du lịch và người dân liên quan đến giá cả và kinh doanh trên vỉa hè.
- Báo cáo định kỳ hàng tháng và đột xuất về UBND xã qua phòng (Văn hóa – Xã hội) để tổng hợp theo dõi.

6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể

Tiếp tục tổ chức tuyên truyền để các tổ chức, cá nhân kinh doanh thực hiện kê khai giá, niêm yết giá và bán hàng theo giá niêm yết.

7. Các tổ chức, cá nhân kinh doanh dịch vụ hàng hóa

Để bảo đảm công tác quản lý giá và trật tự kinh doanh trên vỉa hè đạt hiệu quả, các tổ chức, cá nhân kinh doanh hàng hóa, dịch vụ tại khu du lịch biển Hải Tiến, xã Hoàng Tiến có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nội dung sau:

7.1. Về quản lý giá và niêm yết giá

- Niêm yết giá rõ ràng, công khai bằng đồng Việt Nam tại địa điểm bán hàng hoặc nơi cung ứng dịch vụ, bảo đảm khách hàng dễ quan sát, nhận biết.
- Bán hàng hóa, cung ứng dịch vụ đúng giá đã niêm yết; không ép giá, nâng giá hoặc bán cao hơn giá niêm yết.
- Đối với hàng hóa, dịch vụ thuộc danh mục phải kê khai giá (theo Quyết định số 31/2019/QĐ-UBND của tỉnh Thanh Hóa), phải thực hiện kê khai giá tại UBND xã Hoàng Tiến trước khi bán ra thị trường.
- Lưu giữ hồ sơ kê khai giá, hóa đơn, chứng từ chứng minh giá đầu vào, giá đầu ra theo quy định.

7.2. Về hoạt động kinh doanh trên vỉa hè và các tuyến đường du lịch

- Không được bày bán hàng hóa, kinh doanh ăn uống, dịch vụ dưới mọi hình thức trên vỉa hè tại các tuyến đường thuộc phạm vi cấm quy định tại Mục 2.2 của Phương án này.

- Không đặt, để, lắp đặt biển hiệu di động, bảng quảng cáo, dù, bạt, bạt bệ, mái che trái phép trên vỉa hè, lòng đường.

- Không dùng, đỗ xe trái phép, không tổ chức trông giữ xe trái phép trên vỉa hè gây cản trở lối đi bộ.

- Bảo đảm vệ sinh môi trường, thu gom rác thải đúng nơi quy định, không xả nước thải chưa qua xử lý ra khu vực công cộng.

7.3. Về an toàn thực phẩm và phòng chống tệ nạn xã hội

- Chấp hành nghiêm quy định của pháp luật về an toàn thực phẩm đối với hàng hóa, dịch vụ ăn uống.

- Không kinh doanh hàng hóa nhập lậu, không rõ nguồn gốc, hàng giả, hàng kém chất lượng.

- Không để xảy ra các tệ nạn xã hội (cờ bạc, mại dâm, ma túy, karaoke gây mất trật tự) tại cơ sở kinh doanh.

7.4. Trách nhiệm phối hợp với cơ quan quản lý nhà nước

- Chấp hành việc kiểm tra, thanh tra của Đội Quản lý thị trường số 3, Công an xã và Tổ thường trực.

- Ký cam kết thực hiện niêm yết giá, bán theo giá niêm yết và không lấn chiếm vỉa hè theo yêu cầu của cơ quan chức năng.

- Kịp thời báo cáo, cung cấp thông tin về giá và hoạt động kinh doanh khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền yêu cầu.

7.5. Xử lý vi phạm

Mọi hành vi vi phạm sẽ bị xử lý theo các quy định của pháp luật hiện hành.

UBND xã yêu cầu các phòng, ngành, đơn vị có liên quan và các tổ chức, cá nhân triển khai thực hiện Phương án./.

Nơi nhận:

- TTr. Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc và các đoàn thể xã;
- Các phòng chuyên môn;
- Công an xã;
- Tổ Thường trực
- Các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan (Th);
- Lưu VT, VHXX.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Xuân Hoàn